

નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
આંબાફાલ હરાજીની જાહેરાત

નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી હસ્તકના જુદા જુદા કેન્દ્રો ખાતેથી આંબાનો ફાલ ઉતારી લઈ જવાનો ઈજારો આપવાનો છે. રસ ધરાવતી પાર્ટીઓએ નીચે જણાવેલ કેન્દ્રના અલગ અલગ ઈજારા માટે જે તે કેન્દ્ર ખાતે રૂા. ૫૦૦/- રોકડા ભરી ટેન્ડર ફોર્મ મેળવવાનું રહેશે.

અ.નં.	ફાર્મનું નામ	અનામતની રકમ (₹)	અનામત સાથે ભાવપત્રક ભરવાની તારીખ	હરાજીની તારીખ
૧	પ્રાદેશિક બાગાયત સંશોધન કેન્દ્ર, નકુયુ, નવસારી	૨૦,૦૦૦	૧૮/૪/૨૦૧૬	૧૮/૪/૨૦૧૬
૨	બાગાયત પોલીટેકનીક ફાર્મ, નકુયુ, નવસારી	૫,૦૦૦	૧૮/૪/૨૦૧૬	૧૮/૪/૨૦૧૬
૩	મદદનીશ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, કોલેજ ફાર્મ, નકુયુ, નવસારી	૨૦,૦૦૦	૧૮/૪/૨૦૧૬	૧૮/૪/૨૦૧૬
૪	સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, જળ અને જમીન વ્યવસ્થાપન એકમ, નવસારી	૫,૦૦૦	૧૮/૪/૨૦૧૬	૧૮/૪/૨૦૧૬
૫	કૃષિ પ્રાયોગિક કેન્દ્ર, નકુયુ, પરીયા	૧૦,૦૦૦	૧૮/૪/૨૦૧૬	૨૧/૪/૨૦૧૬
૬	કપાસ સંશોધન પેટા કેન્દ્ર, નકુયુ, અછાલીયા, જી. ભરૂચ	૫,૦૦૦	૨૧/૪/૨૦૧૬	૨૨/૪/૨૦૧૬
૭	આચાર્ય, કૃષિ કોલેજ, નકુયુ, ભરૂચ	૫,૦૦૦	૨૧/૪/૨૦૧૬	૨૨/૪/૨૦૧૬
૮	કૃષિ પોલીટેકનીક ફાર્મ, નકુયુ, વ્યારા	૫,૦૦૦	૨૨/૪/૨૦૧૬	૨૫/૪/૨૦૧૬
૯	મુસા ફાર્મ, નકુયુ, વ્યારા	૧૦,૦૦૦	૨૨/૪/૨૦૧૬	૨૫/૪/૨૦૧૬
૧૦	હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નકુયુ, વધઈ	૧૦,૦૦૦	૨૫/૪/૨૦૧૬	૨૬/૪/૨૦૧૬
૧૧	કૃષિ વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, નકુયુ, વધઈ	૨,૦૦૦	૨૫/૪/૨૦૧૬	૨૬/૪/૨૦૧૬

અનામતની રકમનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ જે તે કેન્દ્રના ડીડીઓના નામનો/રોકડા સાથે પોતાના ભાવ ટેન્ડર ફોર્મમાં બંધ કવરમાં ઉપરમાં જણાવેલ જુદા જુદા કેન્દ્રોના અનામત સાથે ભાવપત્રક ભરવાના તારીખના રોજ ૧૨-૦૦ કલાક સુધીમાં ઉપરોક્ત કચેરીઓને રૂબરૂ કે ટપાલથી પહોંચતા કરવાના રહેશે. આવેલ ભાવપત્રકો જે તે કેન્દ્રના હરાજીના તારીખના દિવસે ૧૦-૦૦ કલાકે ઈજારદારોની હાજરીમાં જે તે કેન્દ્રના ફાર્મ ખાતે ખોલવામાં આવશે. ઈજારાની શરતો જે તે કેન્દ્રના ફાર્મ ખાતે તથા યુનિવર્સિટીની વેબસાઈટ www.nau.in પર વાંચવા મળશે. અનામત રકમ વગરના ટેન્ડર ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહિ.

(Signature)
ડેપુટી ડાયરેક્ટર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી

અંજુલ

સંશોધન નિયામક અને
અધિકારી, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
નવસારી

સંશોધન નિયામકશ્રીની કચેરી
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
એરુ ચાર રસ્તા, નવસારી

ડૉ.એ.એન.સાબલપરા
સંશોધન નિયામક અને
અનુસ્નાતક વિદ્યાશાખાધ્યક્ષ

ફોન : ૦૨૬૩૭ ૨૮૩૧૬૦
ફેક્સ : ૦૨૬૩૭ -૨૮૩૪૫૨
E-mail : dr@nau.in, nau_dr@yahoo.co.in

જા.નં.નકૃયુ/સંનિ/ટી.૧/ ૨૦૧૬

તા.૦૭.૦૪.૨૦૧૬

પ્રતિ,

- ૧ આચાર્યશ્રી,અસ્પી બાગાયત -વ- વનિય મહાવિદ્યાલય.,નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી.
૨. સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, પ્રાદેશિક બાગાયત સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી
૩. બાગાયત પોલીટેકનીક ફાર્મ, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી નવસારી.
૪. મદદનીશ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, કોલેજ ફાર્મ, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી નવસારી
૫. સંશોધન વૈજ્ઞાનિક,કૃષિ પ્રાયોગિક કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી પરીયા.
૬. સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, સોઇલ એન્ડ વોટર મેનેજમેન્ટ રીસર્ચ યુનિટ, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી નવસારી
૭. આચાર્યશ્રી, કૃષિ મહાવિદ્યાલય, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, મકતમપુર, ભરૂચ.
૮. સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, કપાસ સંશોધન પેટા કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી અછાલીયા
૯. આચાર્યશ્રી,પોલીટેકનીક ઇન એગ્રીકલ્ચર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વ્યારા.
૧૦. સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, પ્રાદેશિક ચોખા સંશોધન કેન્દ્ર, મુસા ફાર્મ, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી વ્યારા
- ૧૧ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક, ફલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઇ.
- ૧૨ પ્રોગ્રામકો-ઓર્ડીનેટર, કૃષિ વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઇ જિ.ડાંગ

વિષય : આંબા ફાલ હરાજી અંગેની જુદાજુદા કેન્દ્રોના શરતો અને બોલીઓ મંજૂર કરવા બાબત...

સંદર્ભ : ૧. અત્રેની કચેરીના પત્ર : જા.નં.નકૃયુ/સંનિ/ટી.૧/ ૩૮૭૧-૮૮ /૨૦૧૬ તા.૦૬.૦૪.૨૦૧૬

ઉપરોક્ત વિષય અને સંદર્ભપત્ર અન્વયે જણાવવાનું કે, વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ માટે નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી હસ્તકના જુદાજુદા કેન્દ્રના ફાર્મ ખાતે આવેલ આંબા ફાલની હરાજી કરવાની છે. જે માટે યુનિવર્સિટીના જુદા જુદા કેન્દ્રથી આંબા ફાલની હરાજી માટે રજુઆત કરવામાં આવેલ છે. તે અનુસંધાનમાં જુદાજુદા કેન્દ્રો પર કરવાની થતી આંબા ફાલ હરાજી અંગેની શરતો અને બોલીઓ મંજૂર કરી આ સાથે સામેલ રાખી મોકલી આપવામાં આવે છે, તેમજ હરાજી અંગેનો મંજૂર કરવામાં આવેલ જાહેરાતનો મુસદ્દો પણ આ સાથે સામેલ રાખવામાં આવેલ છે. જેના આધારે નિયુક્ત કરવામાં આવેલ સમિતિના સભ્યોને હરાજીની તારીખ અને સમય આપની કક્ષાએથી જણાવવાનો રહેશે.

વધુમાં, આપના કેન્દ્ર ખાતે આંબાફાલ ઉત્પાદનનો અંદાજ જાતવાર ઝાડની સંખ્યા સાથે કાઢવા તેમજ આપના કેન્દ્રોનો છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં થયેલ ઉત્પાદન અને આવકની માહિતી હરાજી સમયે રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

Bagubhai

સામેલ: ઉપર મુજબ

સામેલ: ઉપર મુજબ

ઉ.ધા.સંશો.કેન્દ્ર,વઘઈ(ડાંગ)
ઇ.નં. ૪૮૪
તા. ૦૭/૦૪/૨૦૧૬

સંશોધન નિયામક અને
અનુસ્નાતક વિદ્યાશાખાધ્યક્ષ

૧. સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક (ક.વ), હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, વઘઈ, જી.ડાંગ ખાતેના રંભાસ ફાર્મ પર આવેલ આંબાની જુદી જુદી જાતો તથા દેશી મળી કુલ ૧૭૦ ઝાડોની આંબા ફાલની હરાજી કરવાની છે.
૨. ઉપરોક્ત શરત ૧ માં નિર્દિષ્ટ કરેલ વર્ષ ૨૦૧૬-૨૦૧૭ ની સાલમાં આંબાના ફાલના ઈજારાની મુદત તા.૧૩/૭/૨૦૧૬ સુધી રહેશે. મુદતમાં કોઈપણ સંજોગોમાં વધારો કરી શકાશે નહીં.
૩. ઈજારદાર ઈસમ પુખ્ત વયનો હોવો જોઈએ અને અસ્થિર મગજનો હોવો જોઈએ નહીં.
૪. ઈજારદારે ઈજારાની રકમ નીચેની વિગતે ભરવાની રહેશે.
 - અ. હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ટેન્ડર સાથે અલગથી અનામત પેટે રૂ. ૧૦૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા દસ હજાર પુરા) જમા કરાવવાનાં રહેશે અને તે જ ઈસમનું ટેન્ડર સ્વીકારવામાં આવશે. અને જે ઈસમનું ટેન્ડર મંજૂર થશે, તેની ઉપરોક્ત રકમ સાથે હરાજીની રકમના ૧૦% નાણાં તાત્કાલિક જમા કરાવવાના રહેશે જે અનામત પેટે ગણવામાં આવશે. બાકીનાં ઈસમોને આ અનામતની રકમ આશરે ૧૫ દિવસ બાદ ચેક દ્વારા પરત કરવામાં આવશે. અનામતની રકમ ઈજારો પૂર્ણ થયેથી ફાર્મમાં કોઈ પણ જાતની નુકશાની નહીં થયા બાબતની સદર કેન્દ્રના સંચાલક અધિકારીની સંમતિ મળતા પરત કરવામાં આવશે. અનામતની રકમ પર કોઈ પણ જાતનું વ્યાજ આપવામાં આવશે નહીં.
 - બ. ઈજારાની પુરેપુરી રકમ ઈજારો મંજૂર થયેલ તા. ૬/૦૫/૨૦૧૬ સુધીમાં બપોરે ૧૨:૦૦ કલાક પહેલા જમા કરાવવી પડશે. રકમ ભરાયા બાદ જ ઈજારાનો માલ વેડવા દેવામાં આવશે. તેમ છતાં ખાસ કેશ તરીકે ઉપરોક્ત મુદતમાં વધુમાં વધુ ૧૫(પંદર) દિવસની મુદત વધારી શકાશે અને વધારાના ૧૫ દિવસનું યુનિવર્સિટીના નીતિ નિયમ પ્રમાણે વ્યાજ ગણી ઈજારાની કુલ રકમ સાથે જ કચેરીમાં ભરવાની રહેશે. રકમ ભરાયા બાદ જ ઈજારાનો માલ વેડવા દેવામાં આવશે. સદરહુ શરતોનું ચુસ્ત પણે પાલન કરવાનું રહેશે.
૫. ઉપર જણાવેલ ઈજારાની રકમ જમા કરાયા બાદ કેન્દ્ર તરફથી દાખલો લખી આપવામાં આવશે ત્યારબાદ ઈજારદાર કેરી ઉતારવાની શરૂઆત કરી શકશે.
૬. ઉપર જણાવેલ રકમ ઉપર લખેલ મુદતમાં જમા કરાવવામાં નહીં આવશે તો ઈજારો રદ કરવામાં આવશે. તેથી નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટીને જે કોઈ નુકશાન થયેલ હશે તે ઈજારદારે ભરપાઈ કરવાનું રહેશે. આ નુકશાન ઉપરોક્ત અનામતની રકમ માંથી ભરપાઈ કરવા આ સંસ્થા કાયદેસરના પગલા લેવા હકદાર રહેશે. અને તેમાં ઈજારદારની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં.
૭. કોઈપણ સંજોગોમાં ઈજારાની પુરેપુરી રકમ ભરવાની મુદત વધારી આપવામાં આવશે નહીં.
૮. શરત નં. ૪ - બ મુજબ જો ઈજારાની પુરેપુરી રકમ સમયસર ભરવામાં ન આવશે તો ઈજારદારની અનામત જપ્ત કરી ઈજારદારના જોખમે અને જવાબદારીએ તેના પછીના બીજા ઈજારદારને કમિટી દ્વારા નક્કી કર્યા બાદ આપવા માટે કાર્યવાહી થશે.
૯. ઈજારો મંજૂર રાખવો કે નહીં તેની સત્તા નીચે સહી કરનાર અધિકારીશ્રીની રહેશે વળી હરાજીમાં રાખેલ માલ ઉપર સરકારી કે પંચાયતના કોઈપણ પ્રકારના દેશ કે વેરા ઈજારદારના શીરે રહેશે.
૧૦. ફળ ઉતારતા કોઈ પણ માલ, મકાન, ઝાડપાન વગેરેને નુકશાન ન થાય તેની કાળજી ઈજારદારે રાખવાની રહેશે. ઈજારદાર તરફથી સંસ્થાને કોઈપણ જાતનું નુકશાન થશે અને સંસ્થાને વ્યાજબી લાગશે તો તે નુકશાનની રકમ વસુલ કરવામાં આવશે. ઈજારદાર કે તેમના માણસોએ સંસ્થાના મુખ્ય દરવાજાએથી માલની હેરફેર કરવાની રહેશે.
૧૧. સદરહુ ફાર્મમાં ઈજારદાર તરફથી જે રખેવાળ કે પ્રતિનિધિ રાખવામાં આવશે તેના નામ, સરનામા ફોટા સહિત કેન્દ્ર સંચાલકશ્રીને લેખિતમાં રજૂ કરવાનાં રહેશે. જે તે શખ્શનું વર્તન સંસ્થાના હિતને નુકશાન કરતા જણાશે તો તેવા માણસોને કેન્દ્રના સંચાલક તરફથી લેખિત જાણ થશે તે જ દિવસે દુર કરવાના રહેશે. અને તેવા માણસોને ફાર્મમાં દાખલ થવા દેવામાં આવશે નહીં. જે તે કેન્દ્રના વડાની સંમતિ મેળવ્યા સિવાય કોઈપણ મજૂરોને ઈજારદારે કામ પર લેવા નહીં.
૧૨. કોઈપણ કુદરતી આફત અગર કોઈ બીજી આસમાની સુલતાનીથી હરાજી કરેલા ઝાડના ફાલને કોઈપણ નુકશાન થશે તો તેની જે તે સંસ્થા કે યુનિવર્સિટીની કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહીં.
૧૩. ઈજારદાર શરત નં. ૧ માં જણાવેલ પ્લોટ સિવાયના કોઈપણ પ્લોટ માંથી કોઈપણ ફળઝાડ પરથી ફળો ઉતારી શકશે નહીં. આ શરતનો ભંગ થયેથી શિક્ષાત્મક પગલા લેવામાં આવશે.
૧૪. વેચાણ માટે માલ ઉતારતી વખતે ઝાડ કે મૂળ કે તેના ડાળી પાનને કોઈપણ જાતનું નુકશાન થવું જોઈએ નહીં. અને જો આ અંગે કોઈપણ જાતનું નુકશાન થશે તો તેની વસુલાત ઈજારદાર પાસેથી કરવામાં આવશે. ઝાડના લીલા કે સુકા લાકડા તેમજ પાંદડા ઉપર ઈજારદારનો કોઈપણ હક રહેશે નહીં.
૧૫. કોઈપણ રોગવાળા ઝાડના પાન કે નડતર ઝાડના પાન કે ડાળી કાપવામાં આવે કે તેના ઉપર દવાનો છંટકાવ કરવામાં આવે તો ઈજારદાર વાંધો લઈ શકશે નહીં.

૧૬. ફળો ફાર્મની બહાર લઈ જવા માટે જે ઝાડોના ફળો ઉતાર્યા હોય તેની ગણતરી કે વજનની નોંધ ફરજિયાત પણે પ્રથમ ગેટપાસમાં કરાવવાની રહેશે. જે વિભાગમાં સંશોધન માટેના અખતરાના ઝાડ છે તે ઝાડ કે વિભાગના ફળો સંસ્થાના કર્મચારીની હાજરીમાં ઉતારવાના રહેશે અને જો તેમ નહીં કરવામાં આવશે તો નુકશાની પેટે અનામતમાંથી વસુલ કરવામાં આવશે.
૧૭. માલ ઉતારવાનો સમય સવારે ૮-૦૦ થી ૧૧-૦૦ અને બપોરે ૨-૦૦ થી ૫-૦૦ વાગ્યા સુધીના રહેશે તે સિવાયના તથા રજાના સમયમાં માલ ઉતારવાનો હોય તો જે તે વિભાગના વડાની મંજૂરી મેળવવાની રહેશે.
૧૮. જુદી જુદી જાતોના કરવામાં આવેલ સંકરણના ફળો તેમજ પ્રયોગો અને જુદી જુદી જાતોના ફળોની લેબોરેટરી ટેસ્ટ, પ્રદર્શન માટે દરેક જાતોના ઝાડના ૧૦-૧૦ ફળો વિના મૂલ્યે ઈજારદારે સંસ્થાને આપવાના રહેશે. દરેક ફળોનું વજન અને સંખ્યા નોંધાવવી પડશે.
૧૯. આ અંગેની કોઈપણ જાતની તકરાર, મુશ્કેલી કે મુદ્દો ઉભો થાય તે અંગે નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી તરફથી જે નિર્ણય કે ચુકાદો આપવામાં આવશે તે ઈજારદારે માન્ય રાખવો પડશે.
૨૦. હરાજી સમયે જેણે ઈજારો રાખ્યો હોય તે બીજા કોઈપણ ઈસમને ઈજારો આપી શકશે નહીં.
૨૧. આંબાના પરિપક્વ ફળો વેડીની મદદથી ઉતારવાના રહેશે. અપરિપક્વ ફળો તોડતા જોવામાં આવશે તો ફળો ઉતારવાનું કેન્દ્ર વ્યવસ્થાપકશ્રી, તરફથી અટકાવવામાં આવશે. ડાળીઓ હલાવી કે લાંબા વાસથી ઝુડીને કે બીજા અન્ય અયોગ્ય પદ્ધતિથી ફળો ઉતારવા દેવામાં આવશે નહીં.
૨૨. આંબા ફાલની હરાજી થયાની તારીખથી આંબા ફાલ સાચવવાની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.
૨૩. જે ઝાડો ઉપર સંકરણના પ્રયોગ કરવામાં આવે છે તેમજ કલમો બાંધવામાં આવે છે તેને નુકશાન ન થાય કે બગાડ ન થાય તેની તકેદારી ઈજારદારે રાખવાની રહેશે. જો તે નુકશાન થયેલ જણાશે તો ડીપોઝીટની રકમ શરત નં. ૪(અ) માંથી વસુલાત કરવામાં આવશે.
૨૪. સંસ્થા કે ફાર્મ જે ઝાડ પસંદ કરે તેના ઉપર કલમો બાંધવા દેવાની રહેશે. જેમાં ઈજારદાર કોઈપણ જાતનો વાંધો લઈ શકશે નહીં. અને તેનું વળતર પણ આપવામાં આવશે નહીં. આવું વળતર મેળવવા ઈજારદાર હકકદાર પણ નથી.
૨૫. ઈજારો રાખનારે કચેરી નક્કી કરે તે મુજબની શરતો બંધનકર્તા રહેશે. અને તે મુજબનું લખાણ રૂ. ૧૦૦-૦૦ ના નોન જ્યુડીશિયલ સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર લખી આપવાનું રહેશે. રૂ. ૧૦૦-૦૦ ના નોન જ્યુડીશિયલ સ્ટેમ્પ પેપર ઈજારદારે પોતાના ખર્ચે લાવવાનો અને શરત મુજબ લખી આપવાનો રહેશે.
૨૬. સંજોગોવશાત ઉપરોક્ત શરતોમાં કોઈપણ ફેરફાર યુનિવર્સિટીના સત્તાધિશો તરફથી કરવા પડે તો તે માન્ય રાખવા પડશે અને તે અંગે કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં.
૨૭. સંજોગોવશાત જો ઈજારદારે ઈજારો રાખવા ભરેલ રકમ યુનિવર્સિટી સત્તાધિશોના અંદાજ કરતા ઓછી લાગે કે એક કરતાં વધુ ઈસમોની રકમ સરખી હોય વગેરે જેવા સંજોગો ઉપસ્થિત થાય તો નિમણૂક કરેલ કમિટિનો નિર્ણય આખરી રહેશે.
૨૮. કોઈપણ સંજોગોમાં યુનિવર્સિટીના કોઈપણ ફાર્મની પરિસરમાં કેરી પકવવા માટે કેલ્શીયમ કાર્બાઈડનો તથા તેના જેવા રાસાયણિક પદાર્થનો ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં.
૨૯. હરાજીના સમયે આવેલ ટેન્ડર ધ્વારા આવેલ ભાવ અંદાજિત ભાવ કરતાં ઓછા જણાશે તો હરાજીના દિવસે અને સ્થળે તે જ સમયે જાહેર બોલીથી હરાજી કરવામાં આવશે.

વઘઈ(ડાંગ)
તા. ૩૦/૩/૨૦૧૬

પ્રતિ,
સંશોધન નિયામકશ્રી,
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી.

મંજુર
સંશોધન નિયામક અને
અનુસ્નાતક વિદ્યાશાલના
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
નવસારી

સહ સંશોધન વૈજ્ઞાનિક
હલકા ધાન્ય સંશોધન કેન્દ્ર,
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી,
વઘઈ(ડાંગ)